



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sebes

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82511 Gârbova

Nr. cerere	38357
Ziua	04
Luna	11
Anul	2021

Cod verificare
100108753191



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 259/2/4

Adresa: Loc. Gârbova, Str Vail, Tronson 3, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82511	5.005	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38357 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. adeverinta nr.4650, din 01/11/2021 emis de Comuna Garbova; Act Normativ nr. 974, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HCL nr.49, din 21/09/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GARBOVA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie, din 04/11/2021 emis de GROZA ALEXANDRU-IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1/1	1) COMUNA GÂRBOVA , CIF:4562044, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

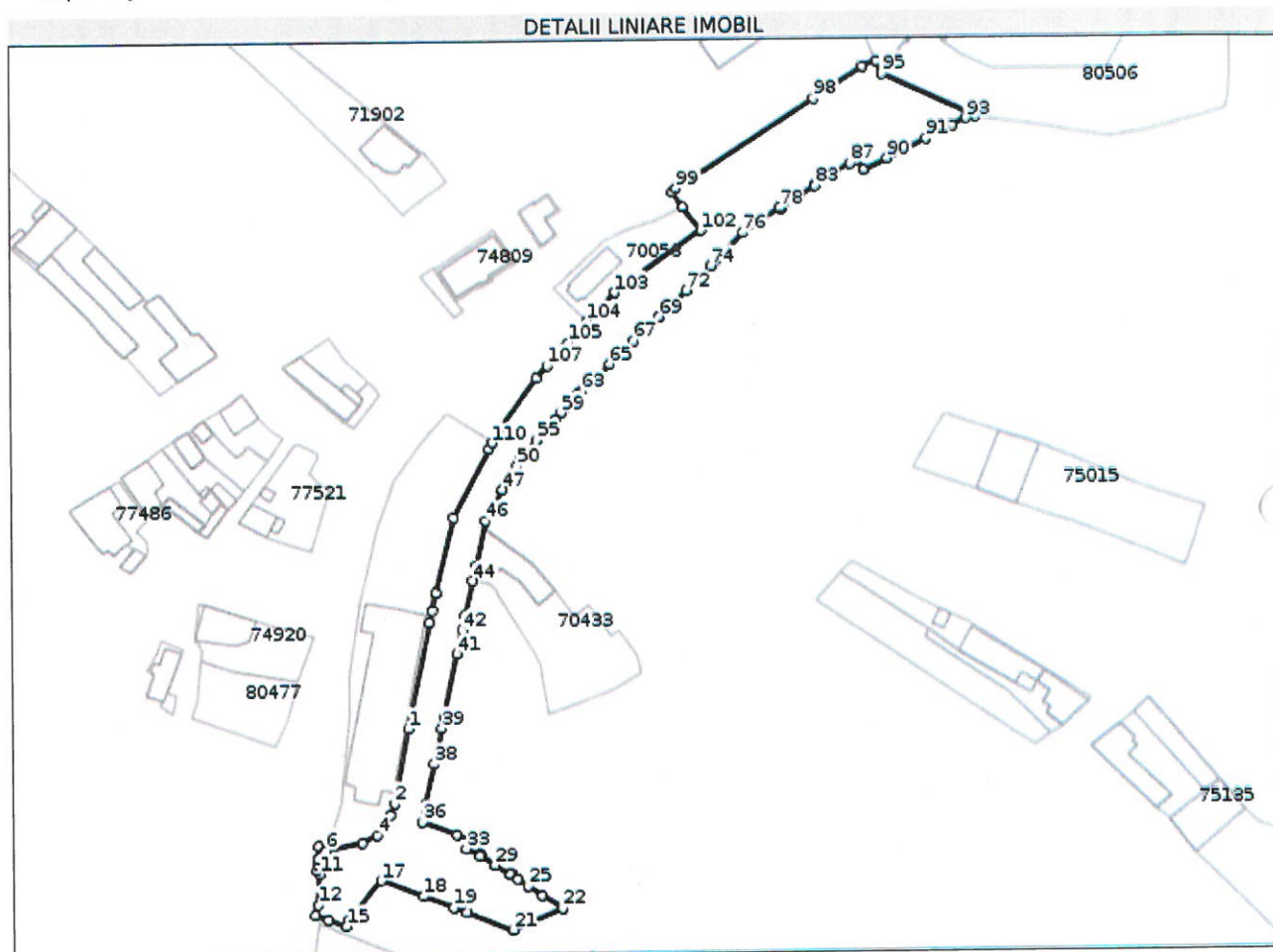
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82511	5.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	22.208	2	3	3.629	3	4	6.987
4	5	4.806	5	6	10.803	6	7	2.484
7	8	3.746	8	9	1.613	9	10	1.766
10	11	1.205	11	12	8.902	12	13	3.258
13	14	3.925	14	15	5.527	15	16	2.114
16	17	14.637	17	18	13.086	18	19	9.165
19	20	4.2	20	21	14.316	21	22	15.45
22	23	0.357	23	24	6.629	24	25	4.779

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	3.607	26	27	2.544	27	28	0.435
28	29	5.276	29	30	0.525	30	31	4.758
31	32	0.492	32	33	4.462	33	34	2.867
34	35	4.051	35	36	10.579	36	37	5.516
37	38	11.702	38	39	10.684	39	40	3.156
40	41	18.837	41	42	7.153	42	43	4.462
43	44	10.163	44	45	4.637	45	46	13.226
46	47	10.288	47	48	4.457	48	49	0.483
49	50	3.09	50	51	2.388	51	52	0.113
52	53	3.54	53	54	0.106	54	55	3.456
55	56	0.125	56	57	4.112	57	58	4.003
58	59	2.66	59	60	2.518	60	61	3.161
61	62	1.446	62	63	1.616	63	64	4.63
64	65	6.451	65	66	5.579	66	67	4.277
67	68	3.46	68	69	6.531	69	70	0.171
70	71	4.229	71	72	6.684	72	73	5.252
73	74	4.732	74	75	2.486	75	76	10.906
76	77	4.687	77	78	8.086	78	79	0.28
79	80	0.577	80	81	4.515	81	82	2.221
82	83	4.817	83	84	0.295	84	85	6.978
85	86	0.271	86	87	4.903	87	88	2.27
88	89	3.433	89	90	7.501	90	91	12.635
91	92	8.432	92	93	4.499	93	94	2.772
94	95	29.755	95	96	4.031	96	97	4.261
97	98	16.825	98	99	47.471	99	100	1.6
100	101	5.446	101	102	8.648	102	103	30.708
103	104	11.43	104	105	8.439	105	106	1.971
106	107	6.969	107	108	4.781	108	109	18.767
109	110	3.89	110	111	2.076	111	112	22.289
112	113	22.58	113	114	5.04	114	115	3.591
115	1	31.506						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19-11-2021

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CLAUDIU ALIN BRINCEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

