

INVITAȚIE

În conformitate cu prevederile art. 134 aliniat. 5 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, la data de: **23.12.2024, la ora 8,30** d-nul (d-na) consilier :
este invitat să participe la ședința ordinară a Consiliului local al com. Gârbova jud. Alba ce va avea loc la sediul Primăriei comunei Gârbova.Ordinea de zi este următoarea :

PROIECT AL ORDINII DE ZI

- 1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.2
- 2.Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Ardelean Marius Daniel.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.2
- 3.Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului consilierului local Maniu Ioan.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.2
- 4.Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare 2025-2026.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.3
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de referință ale masei lemnoase "pe picior" producția anului 2025.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.1
- 6.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025.
Proiect inițiator :primar
Transmis spre avizare Comisia de specialitate nr.1
- 7.Probleme curente.



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

=====

privind alegerea presedintelui de sedinta

Primarul comunei Gârbova, judetul Alba, ,
Având în vedere că mandatul președintelui de ședință Albu Vasile s-a încheiat este necesar să se aleagă un nou presedinte de ședință al consiliului local pentru trei ședințe consecutive, precum și art. 123 al.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,
În temeiul prevederilor art. 196 al.1 lit a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE :

Art. unic. D-nul consilier _____ se alege ca președinte de ședință al consiliului local Gârbova, pentru trei ședințe consecutive începând cu ședința ordinară din data de 23.12.2024.

Gârbova la 16.12.2024

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN



Avizat secretar general,
Cîlnicean Tereza Gabriela

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Cîlnicean Tereza Gabriela.

Înregistrat sub nr. 55/16.12.2024

JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMARIA GÂRBOVA
Nr.5589 /13.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

=====

Privind alegerea președintelui de ședință

În conformitate cu prevederile art.125 din OUG. nr.57/2019,privind Codul administrativ, după declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă.

Întrucât expiră mandatul d-nului Albu Vasile se va alege un alt președinte de ședință.

Având în vedere cele expuse mai sus propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR
Nr.5588 /13.12.2024

REFERAT DE APROBARE

=====

Privind alegerea președintelui de ședință

În conformitate cu prevederile art.125 din OUG. nr.57/2019,privind Codul administrativ, după declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, in termenul stabilit prin regulamentul de organizare si functionare a consiliului local, un presedinte de sedinta, pe o perioada de cel mult 3 luni, care conduce sedintele consiliului si semneaza hotararile adoptate de acesta. Presedintele de sedinta se alege prin vot deschis cu majoritate simpla.

Întrucât expiră mandatul d-nului Albu Vasile se va alege un alt președinte de ședință.

Având în vedere cele expuse mai sus voi iniția un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

=====

privind constatarea încetării de drept a unui mandat de consilier local

Primarul comunei Gârbova, judetul Alba,
Văzând Demisia d-nului Ardelean Marius Daniel înregistrată la
Primăria Gârbova sub nr.5351/04.12.2024, și avizul Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul
consiliului local,

Având în vedere referatul constatator nr.5379
/04.12.2024, prevederile art.204 alin.2 lit a, alin.3, alin.6, alin.7, alin.10 și alin.17, art.602 din
OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 al.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE :

ART.1. Se constată încetarea de drept prin demisie la data de
04.12.2024 a mandatului d-nului ARDELEAN MARIUS DANILE consilier local ales pe
listele Partidul Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a acestuia și se
declară vacant locul acestuia.

ART.2. Prezenta hotărâre se comunica Instituției Prefectului-judetul
Alba, primarului comunei, petentului și se afișează public.

Gârbova la 16.12.2024

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN

AVIZAT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



Înregistrat sub nr. 5Ç 16.12.2024

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR
SECRETAR GENERAL
NR. 5379 / 04. 12. 2024

REFERAT CONSTATATOR

La Proiectul de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al d-nului ARDELEAN MARIUS DANIEL și vacantarea locului de consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Gârbova.

În data de 04.12.2024 s-a înregistrat sub nr.5351, demisia d-nului Ardelean Marius Daniel din funcția de consilier local obținută în urma alegerilor locale din data de 9 iunie 2024.

În conformitate cu prevederile art.204 alin.2 lit a,alin.3,alin.6,alin.7,alin10 și alin.17 din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,calitatea de consilier local încetează de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului,în caz de demisie.

În situatiile prevazute la alin. (2) lit. a), constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier local sau de consilier judetean, precum si vacantarea locului de consilier local sau de consilier judetean se realizeaza printr-o hotarare de constatare a autoritatii deliberative respective, la propunerea primarului ori, dupa caz, a presedintelui consiliului judetean sau a oricarui alt ales local, adoptata in prima sedinta desfasurata dupa aparitia evenimentului. Hotararea autoritatii deliberative este comunicata de indata judecatoriei competente sa valideze mandatul supleantului, in conditiile art. 122, precum si consilierului local.

Consiliul local, respectiv consiliul judetean are obligatia de a adopta hotararea prevazuta mai sus,in termen de 30 de zile de la introducerea pe proiectul ordinii de zi a referatului constatator semnat de primar si de secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale ori de presedintele consiliului judetean si de secretarul general al judetului, dupa caz, cu privire la demisia consilierului local. In termen de maximum 10 zile de la expirarea termenului stabilit pentru consiliul local, respectiv pentru consiliul judetean, constatarea incetarii mandatului, precum si vacantarea locului de consilier local sau de consilier judetean se realizeaza de catre prefect prin ordin, in baza referatului constatator comunicat de catre secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, in situatia neadoptarii acestei hotarari de catre consiliul local sau consiliul judetean, dupa caz.

Hotararea consiliului are la baza, un referat constatator, intocmit in maximum 3 zile de la aparitia evenimentului si semnat de primar si de secretarul general al comunei, al orasului sau al municipiului/subdiviziunii municipiului, respectiv de presedintele consiliului judetean si de secretarul general al judetului. Referatul este insotit de acte justificative.

In toate cazurile, hotararea instantei se comunica partilor, prefectului si secretarului general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, care are obligatia afisarii acesteia la sediul unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, in termen de maximum 2 zile de la comunicare.

Funcția constatată vacantă se completează cu supleantul desemnat de partidul politic, alianța politică sau alianța electorală respectivă, care este validat și depune jurământul, în condițiile art. 117, ulterior ramanerii definitive a hotararii instantei.

De la data incetarii mandatului, consilierul local sau consilierul judetean respectiv:

- a) nu mai poate fi luat in calcul pentru constituirea cvorumului necesar pentru sedintele
autoritatii deliberative din care face parte;
- b) nu mai poate participa la vot in cadrul sedintelor autoritatii deliberative din care face
parte, precum si in cadrul comisiilor de specialitate organizate de aceasta;
- c) nu mai are dreptul la indemnizatia lunara.

În temeiul celor prezentate,având în vedere prevederile legale sus citate,propunem
constatarea încetării de drept,înainte de expirarea duratei normale a mandatului de
consilier local al d-nului Ardelean Marius Daniel,ca urmare a demisiei acestuia.

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN



SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



CATRE PRIMARIA COMUNEI GARBOVA

In atentie dl. Primar

Subsemnatul Ardelean Marius in calitate de consilier PNL in cadrul consiliului local al U.A.T. Garbova , prin prezenta va aduc la cunostinta demisia mea din functia de consilier , din motive personale.

Va multumesc pentru intelegere.

Garbova

2.12.2024

Semnatura

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

=====

privind constatarea încetării de drept a unui mandat de consilier local

Primarul comunei Gârbova, judetul Alba,
Văzând Demisia d-nului Maniu Ioan înregistrată la Primăria
Gârbova sub nr.5618/16.12.2024, și avizul Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului
local,

Având în vedere referatul constatator nr.5619
/16.12.2024, prevederile art.204 alin.2 lit a, alin.3, alin.6, alin.7, alin.10 și alin.17, art.602 din
OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 al.1 lit.a din OUG nr.57/2019, privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE :

ART.1. Se constată încetarea de drept prin demisie la data de
16.12.2024 a mandatului d-nului MANIU IOAN consilier local ales pe listele Partidul
Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a acestuia și se declară vacant locul
acestuia.

ART.2. Prezenta hotărâre se comunica Instituției Prefectului-judetul
Alba, primarului comunei, petentului și se afișează public.

Gârbova la 16.12.2024

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN

AVIZAT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



Înregistrat sub nr. 57 16.12.2024

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR
SECRETAR GENERAL
Nr.5619/16.12.2024

REFERAT CONSTATATOR

La Proiectul de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al d-nului MANIU IOAN și vacantarea locului de consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Gârbova.

În data de 16.12.2024 s-a înregistrat sub nr.5618, demisia d-nului Maniu Ioan din funcția de consilier local obținută în urma alegerilor locale din data de 9 iunie 2024.

În conformitate cu prevederile art.204 alin.2 lit a,alin.3,alin.6,alin.7,alin10 și alin.17 din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,calitatea de consilier local încetează de drept înainte de expirarea duratei normale a mandatului,în caz de demisie.

In situatia prevazută la alin. (2) lit. a), constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier local, precum si vacantarea locului de consilier local se realizeaza printr-o hotarare de constatare a autoritatii deliberative respective, la propunerea primarului sau a oricarui alt ales local, adoptată in prima sedinta desfasurată dupa aparitia evenimentului. Hotararea autoritatii deliberative este comunicata de indata judecatoriei competente sa valideze mandatul supleantului, in conditiile art. 122, precum si consilierului local.

Consiliul local are obligatia de a adopta hotararea prevazuta mai sus, in termen de 30 de zile de la introducerea pe proiectul ordinii de zi a referatului constatator semnat de primar si de secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale cu privire la demisia consilierului local. In termen de maximum 10 zile de la expirarea termenului stabilit pentru consiliul local, constatarea incetarii mandatului, precum si vacantarea locului de consilier local se realizeaza de catre prefect prin ordin, in baza referatului constatator comunicat de catre secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, in situatia neadoptarii acestei hotarari de catre consiliul local.

Hotararea consiliului are la baza, un referat constatator, intocmit in maximum 3 zile de la aparitia evenimentului si semnat de primar si de secretarul general al comunei.Referatul este insotit de acte justificative.

In toate cazurile, hotararea instantei se comunica partilor, prefectului si secretarului general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, care are obligatia afisarii acesteia la sediul unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale, in termen de maximum 2 zile de la comunicare.

Funcția constatată vacantă se completează cu supleantul desemnat de partidul politic, alianța politică sau alianța electorală respectivă, care este validat și depune jurământul, în condițiile art. 117, ulterior ramanerii definitive a hotararii instantei.

De la data incetarii mandatului, consilierul local sau consilierul judetean respectiv:

- a) nu mai poate fi luat in calcul pentru constituirea cvorumului necesar pentru sedintele autoritatii deliberative din care face parte;
- b) nu mai poate participa la vot in cadrul sedintelor autoritatii deliberative din care face parte, precum si in cadrul comisiilor de specialitate organizate de aceasta;
- c) nu mai are dreptul la indemnizatia lunara.

În temeiul celor prezentate,având în vedere prevederile legale sus citate,propunem constatarea încetării de drept,înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local al d-nului Muntean Ioan,ca urmare a demisiei acestuia.

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN



SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÎRE
Privind aprobarea rețelei școlare 2025-2026

Primarul comunei Gârbova, județul Alba,
Văzînd Raportul de specialitate al compartimentului de resort din primărie înregistrat
sub nr.4929/07.11.2024,

Având în vedere:

- Prevederile art.19 al.6, din Legea nr.198/2023, legea învățămîntului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Ministrului Educației nr.6613/2024, pentru aprobarea Calendarului operațiilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2025-2026,
- art.129 al.2 lit d din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin. 1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta:

HOTĂRÎRE

ART.1. Se aprobă rețeaua școlară pentru unitățile de învățămînt care vor funcționa în comuna Gârbova, județul Alba, în anul școlar 2025-2026, formată din :

- Școala gimnazială Gârbova unitate cu personalitate juridică avînd ca structuri arondate :
- Școala primară Cărpiniș ;
- Grădinița cu program normal Gârbova ;
- Grădinița cu program normal Cărpiniș;

ART.2. Prezenta hotărare se comunica Instituției Prefectului-județul Alba, ISJ Alba, Școlii gimnaziale Gârbova, primarului comunei și se afișează public.

Gârbova la 07.11.2024

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN



AVIZAT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



Înregistrat sub nr.46/07.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de la nivelul comunei Gârbova
în anul școlar 2025-2026

În conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, învățământul general obligatoriu cuprinde învățământul primar, învățământul gimnazial și primii 2 ani ai învățământului secundar superior.

Reteaua școlară este formată din totalitatea:

- a) unităților de învățământ acreditate, respectiv autorizate să funcționeze provizoriu;
- b) unităților de învățământ preuniversitar, înființate în structura universităților de stat;
- c) furnizorilor de educație autorizați să funcționeze provizoriu.

Reteaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare. Pentru învățământul special liceal și special postliceal, rețeaua școlară se organizează de către consiliul județean, respectiv de către consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, cu consultarea partenerilor sociali și cu avizul conform al Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului.

Prin organizarea rețelei școlare, autoritățile administrației publice locale, respectiv consiliul județean sau consiliile subdiviziunilor administrativ-teritoriale, asigură publicarea, pentru fiecare an școlar, a unităților de învățământ de stat, care organizează legal activități de educație în vederea realizării opozabilității față de toți beneficiarii direcți și indirecti ai educației.

Ordinul Ministrului Educației Naționale nr. 6613/2024 reglementează Metodologia privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivilor de antepreșcolari, preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2025-2026.

Având în vedere Avizul conform nr.7745/26.11.2024 emis de Inspectoratul școlar județean Alba, supun aprobării consiliului local rețeaua școlară 2025-2026 de la nivelul comunei Gârbova.

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN

RAPORT

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare de la nivelul comunei Gârbova
în anul școlar 2025-2026

Reteaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare. Pentru învățământul special liceal și special postliceal, rețeaua școlară se organizează de către consiliul județean, respectiv de către consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, cu consultarea partenerilor sociali și cu avizul conform al Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului.

Ordinul Ministrului Educației Naționale nr. 6800/2023 și nr.6613/2024 reglementează Metodologia privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari, preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2025-2026.

Având în vedere Avizul conform nr.7745/26.11.2024 emis de Inspectoratul școlar județean Alba, propun aprobarea rețelei școlare 2025-2026 de la nivelul comunei Gârbova.

ÎNTOCMIT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA





INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUDEȚEAN ALBA



MINISTERUL
EDUCAȚIEI

Nr. 7745/26.11.2024

CĂTRE

AUTORITĂȚILE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE DIN JUDEȚUL ALBA

În atenția Doamnei/Domnului Primar și Consiliului Local

În urma acordării AVIZULUI CONFORM de către Inspectoratul Școlar Județean Alba și în conformitate cu **Ordinul de Ministru nr. 6800/12.12.2023** pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar și a **Ordinului nr. 6613/11.09.2024** privind aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2025-2026, vă rugăm ca până la data de **15.01.2025**, să transmiteți hotărârea rețelei școlare conform:

- *Art. 3, alin. 3, lit.d, aprobarea, prin HCL/HCJ, a rețelei școlare, pe baza AVIZULUI CONFORM al inspectoratelor școlare/Ministerului Educației.*
- *Alin. 4 Autoritățile administrației publice locale, în baza AVIZULUI CONFORM al inspectoratelor școlare, aprobă organizarea, funcționarea și, după caz, desființarea unor structuri arondate unităților de învățământ cu personalitate juridică.*

Cu deosebită considerație,

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL
PROF. CORNEL STELIAN SANDU



INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL ADJUNCT
PROF. IOAN-DAN CHERECHEȘ

CONSILIER REȚEA ȘCOLARĂ
IOANA BRUSTUR

Str. Gabriel Bethlen, Nr. 7, Alba Iulia, 510009
Telefon: 0258 817255. Fax: 0258 817663
Email: secretariat@isjalba.ro. Site: isjalba.ro

Str. General Berthelot, Nr. 28 - 30,
Sector I, 010168, București
Telefon: +40214056200 Fax: +40214056300.
www.edu.ro



INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUDEȚEAN ALBA



MINISTERUL EDUCAȚIEI

Nr. 7560 /32/18.11.2024

CĂTRE
PRIMĂRIA COMUNEI GÂRBOVA

Având în vedere :

- ✓ Art. 16 alin. (6), Art. 19 alin. (1) (6, 7), Art. 116 alin.(1) litera (i) , art. 127 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023;
- ✓ Art. 3, 4, 5, 6, 7 și 8 din Ordinul 6800/12.12.2023 pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar;
- ✓ Ordinul 6613/11.09.2024 pentru aprobarea CALENDARULUI operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2025-2026;
- ✓ Solicitarea autorității publice locale a Comunei Gârbova nr. 46/07.11.2024 privind organizarea rețelei școlare pentru anul școlar 2025-2026;
- ✓ Hotărârea Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Alba nr. 39 din data de 18.11.2024.

Se emite

AVIZUL CONFORM

privind organizarea rețelei școlare din raza divs. teritorială de competență, pentru funcționarea în anul școlar 2025-2026 a unităților cu personalitate juridică și a structurilor arondate.

LOCALITATE	UNITATEA ȘCOLARĂ CU PERSONALITATE JURIDICĂ	STRUCTURI ARONDATE
GÂRBOVA	ȘCOALA GIMNAZIALĂ GÂRBOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL GÂRBOVA GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL CÂRPINIȘ ȘCOALA PRIMARA CÂRPINIS

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL
PROF. CORNEL STELIAN SANDU

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL ADJUNCT
PROF. IOAN-DAN CHERECHEȘ

COMPARTIMENT REȚEA ȘCOLARĂ
CONSILIER IOANA BRUSTUR

Str. Gabriel Bethlen, Nr. 7, Alba Iulia, 510009
Telefon: 0258.817255, Fax: 0258.817663
Email: secretariat@isjialba.ro, Site: www.isjialba.ro

Str. General Berthelot, Nr. 28 - 30.
Sector 1, 010168, București
Telefon: +40214056200 Fax: +40214056300.
www.edu.ro

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea preturilor de referință ale masei lemnoase "pe picior" producția anului 2025 pentru masa lemnoasă ce se valorifică prin licitație sau negociere din fondul forestier proprietate publică a comunei Gârbova.

Primarul comunei Gârbova, județul Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară în data de 29.11.2023,

Văzând raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Gârbova privind aprobarea preturilor de referință ale masei lemnoase "pe picior" producția anului 2024 pentru masa lemnoasă ce se valorifică prin licitație sau negociere din fondul forestier proprietate publică a comunei Gârbova, înregistrat sub nr.5585/13.12.2024, și avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local,

Având în vedere:

-prevederile art.1 lit., r), din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin H.G.nr. 715/2017,

-adresa nr 5004/20.11.2023 a Ocolului Silvic Sebes R.A., prin care solicita aprobarea preturilor de referință pentru producția anului 2024,

În temeiul prevederilor art.139 alin (3), lit (g), art.196 alin.1 din OUG 57/ 2019 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aprobă prețurile de referință ale masei lemnoase "pe picior" producția anului 2025 ce se valorifică prin licitație sau negociere din fondul forestier proprietate publică a comunei Gârbova, conform Anexelor 1-5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Orice alte dispoziții contrare își pierd valabilitatea.

Art.3. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Ocolului Silvic Sebes R.A.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în temeiul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta se comunică Instituției Prefectului-județul Alba, primarului comunei, Ocolului Silvic Sebeș R.A. și se publică pe pagina de internet a primăriei.

Gârbova la 16.12.2024

PRIMAR,
MUNTEAN IOAN

AVIZAT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA



ÎNREGISTRAT SUB NR. 58 / 16.12.2024



Ocolul Silvic Sebes R.A.

515800 Sebeș, Str. Vanatori nr. 2, jud. Alba

J 01/25/2004, RO 16041457, RO02 RNCB 0011 0212 9736 0001 BCR Sebeș

tel / fax : 0258 735725, e-mail: ossebesra@yahoo.com

Nr. 5121 din 30.10.2024

Catre,
U.A.T. ,
, ALBA IULIA, BERGHIN, OHABA, BISTRA, SUGAG, SANTIMBRU, SASCIORI,
CIUGUD, GARBOVA, LUPSA, BALSA si SPRING

Alaturat va propunem spre aprobare preturile de referinta a masei lemnoase pe picior
productia anului 2025 conform anexelor 1-5.

Anexam prezentei si Raportul de Specialitate al Ocolului Silvic Sebes R.A , precum si
decizia administrativa nr: 63 / 22:10:2024.

Director General / Sef Ocol
Ing Morar Mihai-Lucian

Responsabil Fond Forestier
Ing. Trifa Adrian



Ocolul Silvic Sebes R.A.

515800 Sebes, Str. Vanatori nr. 2, jud. Alba

J 01/25/2004, RO 16041457, RO02 RNCEB 0011 0212 9736 0001 BCR Sebes

tel / fax : 0258 735725, e-mail: ossebesra@yahoo.com

Nr. 4952 din 18.10.2014

*Catre,
Conducerea Ocolului Silvic Sebes R.A.
si
Consiliul de Administratie al Ocolului Silvic Sebes R.A.*

Subsemnatul Trifa Adrian, responsabil Fond Forestier in cadrul O.S. Sebes RA propun spre aprobare preturile de referinta (Anexele 1-5) pe specii / grupe de specii grade de accesibilitate sortimente dimensionale si natura produsului pentru masa lemnoasa ce se va vinde la licitati si / sau negocieri , pentru productia anului 2025, in vederea aprobari.

Sef Ocol
Ing Morar Mihai-Luciu

Responsabil Fond Forestier
Ing. Trifa Adrian

Consiliul de Administratie

Moga Ioan _____

Arsu Ionel _____

Radu Mariana _____

Morar Mihai _____

PRETURILE DE REFERINTA

PE SPECII/GRUPE DE SPECII, GRADE DE ACCESIBILITATE, SORTIMENTE DIMENSIONALE SI NATURA PRODUSULUI

Gradul de accesibilitate: 251-500 m

An aplicare: 2025

SPECIA/ GRUPA DE SPECII	Preturile de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natura produsului											
	PRINCIPALE SI ACCIDENTALE I					SECUNDARE SI ACCIDENTALE II SI IGIENA						
	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.l.
Mo,Br,La	248	162	104	54	22	2	223	146	94	48	20	2
Alte rasinoase	164	123	75	46	22	2	148	111	67	42	20	2
Fag	156	112	60	35	26	1	139	101	54	31	24	1
Stejar,Co,Gi	353	273	152	91	28	1	318	246	137	82	25	1
Cer	203	136	97	45	36	2	166	122	87	41	33	
Alte overcinee	242	224	195	145	58	2	218	202	175	131	53	2
Frasin	315	246	115	50	33	2	283	222	104	45	30	2
Paltin	371	274	113	49	30	2	334	247	102	44	27	2
Cires	587	377	176	78	26	2	529	340	158	70	24	2
Carpin	194	124	62	42	40	2	175	111	55	38	36	2
Sorb	607	455	253	145	45	2	546	409	228	130	41	2
Salcam	335	259	201	129	41	2	302	233	181	116	37	2
Alte div. tari	235	151	88	46	41	2	211	136	79	41	37	2
Tei	209	155	76	40	17	2	188	139	68	36	15	2
Anin	169	134	72	45	16	2	153	121	64	41	14	2
Plop e.a.	145	104	63	43	13	2	130	94	56	39	12	2
Salcie	92	81	59	27	15	2	83	73	53	24	14	2
Alte div. moi	139	95	51	26	13	2	125	85	46	23	11	2

SEF OCOL

Ing. Morar Mihai-Lucian

RESPONSABIL FOND FORESTIER

ing. Trifa Adrian

Consiliul de Administratie

PRETURILE DE REFERINTA

PE SPECII/GRUPE DE SPECII, GRADE DE ACCESIBILITATE, SORTIMENTE DIMENSIONALE SI NATURA PRODUSULUI

Anexa 4

Gradul de accesibilitate: 1001-1500 m

An aplicare: 2025

SPECIA/ GRUPA DE SPECII	Preturile de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natura produsului											
	PRINCIPALE SI ACCIDENTALE I					SECUNDARE SI ACCIDENTALE II SI IGIENA						
	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru
Mo,Br,La	213	139	89	46	19	2	191	125	81	41	17	1
Alte rasinoase	141	105	64	40	46	2	127	95	58	36	17	1
Fag	132	96	51	30	23	1	119	87	46	27	20	1
Stejari,Go,Gi	302	234	130	78	24	1	272	211	117	70	22	1
Cer	174	128	91	43	35	2	157	115	82	38	32	1
Alte overcinee	229	211	184	137	55	2	206	190	165	123	50	1
Frasin	297	232	109	47	31	2	267	209	98	42	28	1
Paldin	350	258	106	46	28	2	315	232	96	41	25	1
Cires	554	356	166	74	25	2	498	320	149	66	22	1
Carpen	183	117	58	39	38	2	165	105	52	35	34	1
Sorb	572	429	239	136	43	2	515	386	215	123	38	1
Salcam	316	244	189	122	39	2	284	220	170	110	35	1
Alte div. tari	221	142	83	43	39	2	199	128	74	39	35	1
Tei	197	146	71	38	16	2	177	131	64	34	14	1
Anin	160	126	67	43	15	2	144	114	61	38	13	1
Plop e.a.	136	98	59	41	13	2	123	88	53	37	11	1
Salcie	87	77	56	26	14	2	78	69	50	23	13	1
Alte div. moi	131	89	48	24	12	2	118	80	43	22	11	1

SEF OCOL

Ing. Morar Mihai-Lucian

RESPONSABIL FOND FORESTIER

ing. Trifa Adrian

Consiliul de Administratie



Ocolul Silvic Sebeș R.A.

515800 Sebeș, Str. Vanatori nr. 2, jud. Alba

J 01/25/2004, RO 16041457, RO02 RNCB 0011 0212 9736 0001 BCR Sebeș

tel / fax : 0258 735725, e-mail: ossebesra@yahoo.com

Nr *5123* din *30.10.2024*

PROCES VERBAL DE AFISARE

Azi, 30.10.2024. am procedat la afisarea la panoul din incinta sediului Ocolului Silvic Sebes R.A. din str. Vanatori nr. 2 a preturilor de referinta a masei lemnoase pe picior productia anului 2025 conform anexelor 1-5, aprobate de consiliul de administratie.

Resp. Fond Forestier

Ing. Trifa Adrian

PRETURILE DE REFERINTA
PE SPECII/ GRUPE DE SPECII, GRADE DE ACCESIBILITATE, SORTIMENTE DIMENSIONALE SI NATURA PRODUSULUI

Gradul de accesibilitate: >1500 m

An aplicare: 2025

SPECIA/ GRUPA DE SPECII	Preturile de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natura produsului							SECUNDARE SI ACCIDENTALE II SI IGIENA									
	PRINCIPALE SI ACCIDENTALE I							MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru
	G1	G2,3	MIJ	SUBTIRE	Lemn foc	Coaja L.lucru	G1										
Mo.Br.La	201	131	85	43	18	2	181	118	76	39	16	1					
Alte rasinoase	133	100	60	37	18	2	120	90	54	34	16	1					
Fag	125	91	48	28	21	1	112	82	44	25	19	1					
Stejar,Go,Gi	286	221	123	74	23	1	257	199	111	66	19	1					
Cer	165	121	86	40	33	2	148	109	77	36	30	1					
Alte cvercinee	216	199	173	129	52	2	194	180	156	116	47	1					
Frasin	280	219	103	44	29	2	252	197	92	40	26	1					
Paltin	330	244	100	43	27	2	297	220	90	39	24	1					
Cires	523	336	157	70	23	2	471	302	141	63	21	1					
Carpen	173	110	55	37	36	2	156	99	49	33	32	1					
Sorb	540	405	226	129	40	2	486	364	203	116	36	1					
Salcam	298	230	179	115	36	2	269	207	161	104	33	1					
Alte div. tari	209	134	78	41	37	2	188	121	70	37	33	1					
Tei	186	138	67	36	15	2	167	124	61	32	14	1					
Anin	151	119	64	40	14	2	136	107	57	36	13	1					
Plop e.a.	129	93	56	39	12	2	116	83	50	35	11	1					
Salcie	82	72	53	24	14	2	74	65	47	22	12	1					
Alte div. moi	124	84	45	23	11	2	112	76	41	21	10	1					

SEF OCOL
Ing. Morar Mihai-Lucian

RESPONSABIL FOND FORESTIER
ing. Trifa Adrian

Consiliul de Administratie

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA GARBOVA
PRIMARIA GARBOVA
PRIMAR

5621 / 16. 12. 2025

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind aprobarea preturilor de referinta revizuite ale masei lemnoase "pe picior" productia anului 2025 pentru masa lemnoasa ce se valorifica prin licitatie sau negociere din fondul forestier proprietate publica a

..... COM. GARBOVA

Vazand adresa nr. 5121 / 30.10.2024 a Ocolului Silvic Sebes R.A., referitoare la aprobarea preturilor de referinta revizuite ale masei lemnoase "pe picior" productia anului 2023 pentru masa lemnoasa ce se valorifica prin licitatie sau negociere din fondul forestier proprietate publica a COMUNA GARBOVA

În temeiul prevederilor art.1 lit., (r) si (x), art.4 alin.(1) din "Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica" aprobat prin HG 715/2017, am initiat prezentul proiect de hotarare.

Initiator:

PRIMAR

FRONȚAN IOAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale precum și a taxelor speciale, aplicabile în anul fiscal 2025

Primarul comunei Gârbova, județul Alba

Văzând :

- Referatul de aprobare nr.5243 / 26.11.2024 la proiectul de hotărâre și Raportul de specialitate nr.5242/ 26.11.2024 ,

- art.456 alin.(2), art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2), 464 alin.(2), 469 alin.(2), 476 alin.(2), 481 alin.(2), 484 alin.(1) și 486 alin.(1) și (2) și art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.491 alin.(1) și alin.(2) privind indexarea impozitelor și taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- Comunicatul Ministerului Finanțelor Publice afișat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice "rata inflației pentru anul 2023, este de 10,4% " ;

-art.96, art.162 și art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

-art.129, alin.2, lit.b (c) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.196 al.1 lit.a din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

PROPUN :

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale precum și taxele speciale aplicabile în anul fiscal 2025, potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Gârbova sunt prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Încadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Gârbova, județul Alba, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este următoarea :

- localitatea Gârbova - rangul IV – reședință de comună. În cadrul localității Gârbova pentru terenurile situate în intravilan și extravilan, se stabilește o singură zonă – zona A. Pentru terenurile din intravilanul și extravilanul localității, înregistrate la o altă categorie de folosință, decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește o singură zonă – zona A.
- localitatea Reciu și Cărpiniș – rangul V – localitățile componente ale comunei. În cadrul localităților Reciu și Cărpiniș pentru terenurile din intravilan și extravilan se stabilește o singură zonă – zona A. Pentru terenurile din intravilanul și extravilanul localităților, înregistrat la o altă categorie de folosință, decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește o singură zonă – zona A.
- În cazul în care în cursul anului se modifică rangul localității, impozitul pe clădiri și teren se modifică corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care a intervenit această modificare.

Art.3 IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

3.1 Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire.

3.2 Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădiri, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

3.3 Impozitul prevăzut la **alin. (3.1)**, denumit în continuare *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la **alin. (3.2)** se datorează către bugetul local al comunei Gârbova.

3.4 În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa

pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respective.

3.4¹ În cazul clădirilor care fac obiectul unor contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

3.5 Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

3.6 În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

3.7 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

3.8 Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², redată în **Capitolul II din Anexa nr.1**

3.9 În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la **alin. (3.8)**, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

3.10 Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3.11 Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

3.12 Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3.7) - (3.11), cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Localitate	Rang	Coeficient
GÂRBOVA	IV	1,10
RECIU, CĂRPINIS	V	1,05

3.13 Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor **alin. (3.7) - (3.12)**, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime **de peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani și 100 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani și 50 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

3.14 În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin **50%** față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

3.15 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, **depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;**

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

3.16 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3.17 În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (3.15), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform **alin. (3.7)-(3.14)**

3.18 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **alin.(3.7)-(3.14)** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **alin.(3.15)-(3.19)**

3.19 În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform **alin.(3.7)-(3.14)**

3.20 Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **alin.(3.7)-(3.14)**

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, **iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei** care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor **alin.(3.15)-(3.19)**

3.21 Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

3.22 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

3.23 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3.24 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **alin. (3.21)**, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **alin. (3.22) sau (3.23)**.

3.25 Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la **31 decembrie a anului anterior** celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3.26 Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, **depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.**

3.27 Prevederile **alin. (3.26)** nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

3.28 În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

3.29 În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii **5 ani** anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform **alin. (3.21 sau (3.22)**, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

3.30 Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior.**

3.31 În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de **1 ianuarie a anului următor.**

3.32 Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de **15 zile** de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea

valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

3.33 Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

3.34 În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior** anului în care se înstrăinează.

3.35 În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

3.36 În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

3.37 Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

3.38 În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile **Legii** cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

3.39 În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

3.40 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de **25 inclusiv a lunii următoare** intrării în vigoare a contractului.

3.41 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare** intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

3.42 În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de **25 a lunii următoare** celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

3.43 Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

3.44 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

3.45 Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv**.

3.46 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice, până la data de **31 martie a anului respectiv**, se acordă o bonificație de **10 %**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3.47 Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.

3.48 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile **alin. (3.45) și (3.46)** se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

3.49 În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

3.50 În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**.

3.51. SCUTIRI

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit **Legii nr. 263/2007** privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

h) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

i) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

l) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;"

m) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

n) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

"o) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice."

Art.4 IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

4.1 Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

4.2 Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe

teren, care se datorează de concesionări, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

4.3 Impozitul prevăzut la alin. 4.1 denumit în continuare *impozit pe teren*, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. 4.2 se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul .

4.4. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

4.4.¹ În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

4.5 Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

4.5.¹ În cazul în care pentru o suprafața de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

4.6 În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

4.7 Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

4.8 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul III din Anexa nr.1**.

4.9 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul III din Anexa nr.1** , iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Localitate	Rang	Coeficient
Gârbova	IV	1,1
Reciu si Cărpinis	V	1,0

4.10 Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit **alin. 4.9**, se folosesc sumele prevazute la **Capitolul III din Anexa nr. 1**, exprimate în lei pe hectar.

4.11 Ca excepție de la prevederile **alin. 4.8 – 4.10** în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor în **Capitolul III din Anexa nr. 1** numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la **lit. a)**.

4.12 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut.

4.13 Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

4.14 Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior**.

4.15 În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de **30 de zile** de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

4.16 În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior** anului în care se înstrăinează.

4.17 Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4.18 În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

4.19 În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile **Legii nr. 7/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

4.20 În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

4.21 În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.**

4.22 În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.**

4.23 În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de **25 a lunii următoare** celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

4.24 Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

4.25 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

4.26 Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

4.27 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și persoane juridice, până la data de **31 martie inclusiv**, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

4.28 Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.

4.29 În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile **alin. 4.27 și 4.28** se referă la impozitul pe teren cumulat.

4.30 În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de **25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință**.

4.31 În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de **25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**.

4.32 SCUTIRI

1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit **Legii nr. 263/2007**, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada j) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

j) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

n) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;"

o) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

p) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la **art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006**, cu modificările și completările ulterioare;

p) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la **20 de ani**;

"r) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 3.50 alin. (1) lit. o), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice."

Art. 5 IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

5.1 Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

5.2 Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

5.3 Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

5.4 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

5.5 Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

5.6 În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 cm³** sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul IV din Anexa nr.1**.

5.7 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum **50%**, conform hotărârii consiliului local.

5.8 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

5.9 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de **12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul IV din Anexa nr.1**.

5.10 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul IV din Anexa nr.1**.

5.11 În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută în **Capitolul IV din Anexa nr.1**.

5.12 În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

5.13 Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior**.

5.14 În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând **cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport**.

5.15 În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.**"

5.16 În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen **de 30 de zile** de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5.17 În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

5.18 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de **30 de zile** de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de **30 de zile** de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

5.19 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

5.20 Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

5.21 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de **31 martie** a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

5.22 Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

5.23 SCUTIRI

1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai

minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la **art. 3** alin. (1) lit. b) și **art. 4** alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplica

incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

"4) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți."

Art.6 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

6.1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare prevăzute de **art.474 este redată în Capitolul V din Anexa nr.1.**

6.2 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare prevăzute de **art. 475 sunt prevăzute în Capitolul V din Anexa nr.1.**

6.3 Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

6.4 Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la **art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990**, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

6.5. Pentru taxele prevăzute la alin. 6.4 și 6.5 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

"a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;"

6.6 SCUTIRI

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai caror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecasatorite ale veteranilor de război;

"b) certificatele, avizele și autorizațiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;"

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru locuințe de cult sau construcții-anexe;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

Art.7 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

7.1 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de **art.478, alin.2. este redată în Capitolul VI din Anexa nr.1.**

Scutiri

7.2 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

7.3 Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la **art. 7.1**, fiind plătită de această ultimă persoană.

7.4 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

7.5 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

7.6 Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

7.7" Taxa pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la alin. 7.1 se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate."

Art.8 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

8.1 Contribuabilii care organizează manifestări artistice, competiții sportive, activități artistice și distractive de videotecă și discotecă, denumite spectacole datorează impozit pe spectacol, calculat în cote procentuale asupra încasărilor din vânzarea biletelor de intrare, sau în suma fixă pe metru pătrat, în funcție de suprafață incintei unde se desfășoară spectacolul.

8.2 Pentru manifestările artistice și competițiile sportive impozitul pe spectacole se stabilește asupra încasărilor din vânzarea biletelor, prin aplicarea următoarelor cote:

2% pentru manifestări artistice de: teatru, cinematografice, muzicale, circ;

3% pentru manifestări artistice de: festivaluri, concursuri, cenacluri, serate;

8.3 Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

8.4 Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

8.5 Taxa pentru colectarea gunoiului menajer aplicata persoanelor fizice care nu au contract cu nici o firma de colectare a gunoiului.

- Pentru persoane fizice
- **15 lei/lună/persoană începând cu 01.01.2025.**

8.6 SCUTIRI

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art.9 SANCTIUNI

9.1 Nerespectarea prevederilor **Tilului IX Impozite si taxe locale** atrage raspunderea disciplinara, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

9.2 Constituie contravenții următoarele fapte , dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la **art 461 alin (2), (6), (7), alin (10) lit c), alin (12) (13), art 466 alin (2), alin (5), alin (7) lit c), alin (9) (10), art 471 alin (2), (4), (5) si alin (6) lit b) si c), art 474 alin(7) lit c), alin (11), art 478 alin (5) si art 483 alin (2)**

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la **art 461 alin (2), (6), (7), alin (10) lit c), alin (12) (13), art 466 alin (2), alin (5), alin (7) lit c), alin (9) (10), art 471 alin (2), (4), (5) si alin (6) lit b) si c), art 474 alin(7) lit c), alin (11), art 478 alin (5) si art 483 alin (2)**

9.3 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

9.4 Limitele amenzilor prevăzute la **alin (3) si (4)** se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform proceduri stabilite la **art 491**.

9.5 Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile **Ordonanței Guvernului nr2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

9.6 Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate în baza prevederilor **Legii 227/2015**, sunt prezentate în **Capitolul XI din Anexa nr.1**.

Făptuitorul va fi obligat și la plata daunelor.

Art. 10 FACILITĂȚI FISCALE

10.1 Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 484 și art. 486 din Codul Fiscal nu se aplică pentru:

- veteranii de război;
- persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

10.2 Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

- a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;
- b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism la alegerea contribuabilului

10.3 Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren nu se aplică văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit,

10.4 Impozitul pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

10.5 Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

10.6 În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la **alin. (1), (2), (3),(4) sau (5)**, scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

10.7 Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică **doar clădirii folosite ca domiciliu** de persoanele fizice prevăzute la **alin. (1), (2), (3),(4) sau (5)**.

10.8 Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică **doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu** de persoanele fizice prevăzute la **alin. (1), (2), (3), (4) sau (5)**.

10.09 Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru **un singur mijloc de transport**, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la **alin. (1),(2),(3),(4) și (5)**.

10.10 Pentru a beneficia de aceste înlesniri conform legii persoana fizică trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- **să depună următoarele documente la compartimentul impozite și taxe locale:**
 - cerere de solicitare a înlesnirii;
 - acte doveditoare a situației respective;
 - extras CF care atestă proprietatea;
 - certificatul de înregistrare al autovehiculului
- **să nu aibă restanțe sau acestea să fie achitate în momentul depunerii cererii.**

Înlesnirea se acordă conform prevederilor legale în vigoare. Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de **1 ianuarie 2025** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2024** și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de **31 martie 2025 inclusiv**.

Art.11 Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la **art. 484 și art. 486 din Codul Fiscal** nu se aplică pentru:

- Instituțiile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Cercetării și Inovării;
- Fundațiile testamentare constituite cu scopul de a susține acțiuni cu caracter umanitar.

Art.12 Impozitele și taxele prevăzute în prezenta hotărâre sunt aplicabile pentru **anul 2025**.

Art.13 În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil, au obligația furnizării acestora fără plată.

Art. 14 DISPOZIȚII FINALE

În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal **2025**, se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de **31 decembrie 2025** au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de **28 februarie 2025**, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de **31 decembrie 2024**, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de **28 februarie 2025**;

c) persoanele fizice și juridice care la data de **31 decembrie 2024** dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de **28 februarie 2025**;

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la **art. 456, 464 și 469** se aplică începând cu data de **1 ianuarie 2025** persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de **31 decembrie 2024** și care sunt depuse la

compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de **31 martie 2025**;

e) prevederile **art. 491** se aplică începând cu **1 ianuarie 2025**;

f) consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru **anul 2025**

GÂRBOVA LA 16.12.2024

PRIMAR
MUNTEAN IOAN



AVIZAT SECRETAR GENERAL,
CÎLNICEAN TEREZA GABRIELA

ÎNREGISTRAT SUB NR 53/16.12.2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA

Localitatea GÂRBOVA, str. VĂII, nr. 452,
C.I.F. 4562044 Cod poștal 517305 tel/fax. 0258/748118, 0258/748101
E-mail girbova@ab.e-adm.ro Web: www.primaria-garbova.ro

Nr. 5243 / 26.11.2024

REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2025**

Având în vedere:

Raportul nr. 5242 / 26.11.2024 întocmit de Compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Gârbova, jud. Alba;

În temeiul art. 129, alin. (4), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. (2), lit. "b" și art. (4), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare

- Indexarea impozitelor și taxelor locale este reglementată prin art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

"(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. ..."

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, în vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru că sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor comunei Gârbova, dar și cerințele Uniunii Europene, necesitând menținerea surselor actuale ale bugetului local, atragerea de noi surse extrabugetare, precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului Comunei Gârbova,

Supun spre dezbateră și aprobare *Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale din comuna Gârbova, pentru anul 2025*, conform Proiectului de hotărâre inițiat și anexelor acestuia.

PRIMAR

Muntean Ioan





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GÂRBOVA**

Localitatea GÂRBOVA, str. Văii, nr. 452,
C.I.F. 4562044 Cod poștal 517305 tel/fax. 0258/748101, 0258/748118
E-mail girbova@ab.e-adm.ro Web: www.primaria-garbova.ro

Nr. 5242 Data 26.11.2024

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intra sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE) sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025

Analizând proiectul de hotărâre privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025, apreciem următoarele:

- s-au invocat, în inițierea acestui proiect de hotărâre :
 - art.456 alin.(2), art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2), 464 alin.(2), 469 alin.(2), 476 alin.(2), 481 alin.(2), 484 alin.(1) și 486 alin.(1) și (2) și art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art.491 alin.(1) și alin.(2) privind indexarea impozitelor și taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
 - art.96, art.162 și art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare ;
 - art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
 - O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

Se propune pentru anul 2025, indexarea impozitelor și taxelor locale datorate de către persoanele fizice și juridice cu rata inflației. Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2025 s-a utilizat rata inflației de 10,4 % .

Conform art.491 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare "(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului."

Potrivit Comunicatului Ministerului Finanțelor Publice afișat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice “rata inflației pentru anul 2023 este de 10,4% “ ;

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr.227/2015 se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Rata de schimb a monedei euro, respectiv 4,9735 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C400/2

Cuantumul impozitelor și taxelor locale propuse în proiectului de hotărâre se încadrează în limitele stabilite de către legislația în vigoare în domeniu.

Facilitățile propuse la plata impozitelor și taxelor locale, atât pentru persoane fizice, cât și pentru persoane juridice respectă legislația în vigoare;

Luând în considerare cele de mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Gârbova privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2025.

Intocmit

PLITEA MIRELA- MARIA

